

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 37 del 28-03-25

Reg. Generale n. 511

Oggetto: PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU. Approvazione documentazione tecnico-contabile SAL n. 2. Liquidazione competenze ditta appaltatrice Bollettini Costruzioni SRL e rinvio pagamento.

In data **28-03-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;

Determinazione Reg.Gen. N.511 del 28-03-2025

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Richiamato l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Considerato che il Comune di Tortoreto ha trasmesso entro il termine del giorno 8 settembre 2022 previsto dal bando, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;

Preso atto che a seguito dell'istruttoria e della valutazione della proposta progettuale da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, il Comune di Tortoreto è risultato beneficiario del contributo richiesto per un importo pari ad € 275.076,00, come da nota Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR del 24.01.2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2687 del 24.01.2023;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 02.02.2023, con la quale si è provveduto a/ad:

1. *Approvare lo schema ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII", acquisito dal portale dedicato attraverso l'applicativo Avvio progetto e Accordo di concessione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;*
2. *Delegare il Sindaco pro-tempore alla stipula del predetto Accordo di Concessione e tra il Ministero dell'istruzione e del merito, rappresentato dalla Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Tortoreto;*
3. *Provvedere alla trasmissione dell'accordo di concessione attraverso il portale dedicato, tramite l'applicativo Avvio progetto e Accordo di concessione*
4. *Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G78H22000840006;*

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 97 del 12.04.2023, con la quale si è provveduto ad Approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dell'opera denominata "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", per l'importo complessivo di € 275.076,00, di cui € 200.000,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza, ed € 75.076,00 per somme a disposizione dell' Amministrazione redatto dal competente Ufficio, a firma del Responsabile Settore n. 7;

Determinazione Reg.Gen. N.511 del 28-03-2025

Richiamata la determinazione n. 45 del 09.05.2023, Reg. Gen. 610, con la quale si è proceduto ad affidare all'Ing. Antonio Di Marcantonio l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU";

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 207 del 13.07.2023 con la quale si è provveduto a/ad:

1. Approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato: "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", redatto dal professionista incaricato, Ing. Antonio Di Marcantonio, acquisito in data 10.07.2023 prot. 21725, integrato in data 13.07.2023 prot. 22134, costituito dai seguenti elaborati depositati presso il settore Lavori Pubblici:

COMUNE DI TORTORETO (TE)					
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII					
CUP: G78H22000840006					
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO					
N. Prog.	Id. Tav.	Attività	Descrizione	Scala	Nome file
0	EE	DESCRITTIVA	Elenco Elaborati	-	00 EE 06-23.pdf
RELAZIONE GENERALE					
1a	RG	DESCRITTIVA	Relazione tecnica generale	-	01a RG 06-23.pdf
1b	DNSH	DESCRITTIVA	DNSH - Scheda 2 Regime 2 \ Relazione CAM	-	01b DNSH 06-23.pdf
ARCHITETTONICO					
2	ARC.01	GRAFICA	Inquadramento territoriale - Planimetria generale	1/200 - 1/100	02_ARC.01_06-23.pdf
3	ARC.02	GRAFICA	Stato di fatto e documentazione fotografica	1/100	03_ARC.02_06-23.pdf
4	ARC.03	GRAFICA	Stato di progetto ed interventi previsti	1/100 - 1/10	04_ARC.03_06-23.pdf
5	ARC.04	GRAFICA	Sezioni di progetto e viste interne	1/100	05_ARC.04_06-23.pdf
6	ARC.05	GRAFICA	Abaco infissi esterni	1/100 - 1/50	06_ARC.05_06-23.pdf
7	ARC.06	GRAFICA	Abaco infissi interni	1/100 - 1/50	07_ARC.06_06-23.pdf
8	ARC.07	GRAFICA	Abaco pacchetti murari	1/100 - 1/50	08_ARC.07_06-23.pdf
9	ARC.08	GRAFICA	Abaco controsoffitti e corpi illuminanti	1/100	09_ARC.08_06-23.pdf
10	ARC.09	GRAFICA	Abaco rivestimenti e pavimentazione	1/100	10_ARC.09_06-23.pdf
11	ARC.10	GRAFICA	Dettaglio servizi igienici	1/20	11_ARC.10_06-23.pdf
IMPIANTI					
12	IM.01	GRAFICA	Topografico impianto riscaldamento e condizionamento	1/50	12_IM.01_06-23.pdf
13	IM.02	GRAFICA	Topografico impianto estrazione aria	1/50	13_IM.02_06-23.pdf
14	IM.03	GRAFICA	Topografico impianto idrico-sanitario	1/50	14_IM.03_06-23.pdf
15	IE.01	GRAFICA	Topografico impianto elettrico e speciali	1/50	15_IE.01_06-23.pdf
16	IE.02	GRAFICA	Fascicolo schemi elettrici	1/50	16_IE.02_06-23.pdf
ELABORATI CONTABILI					
17	EC.01	DESCRITTIVA	Capitolato Speciale d'Appalto	-	17_EC.01_06-23.pdf
18	EC.02	DESCRITTIVA	Quadro Economico	-	18_EC.02_06-23.pdf
19	EC.03	DESCRITTIVA	Schema di Contratto	-	19_EC.03_06-23.pdf
20	EC.04	DESCRITTIVA	Computo Metrico Estimativo	-	20_EC.04_06-23.pdf
21	EC.05	DESCRITTIVA	Elenco prezzi Unitari	-	21_EC.05_06-23.pdf
22	EC.06	DESCRITTIVA	Analisi Nuovi Prezzi	-	22_EC.06_06-23.pdf
23	EC.07	DESCRITTIVA	Incidenza della Manodopera	-	23_EC.07_06-23.pdf
24	EC.08	DESCRITTIVA	Incidenza della Sicurezza	-	24_EC.08_06-23.pdf
25	EC.09	DESCRITTIVA	Computo Metrico estimativo delle Sicurezza	-	25_EC.09_06-23.pdf
26	EC.10	DESCRITTIVA	Elenco Prezzi Unitari della Sicurezza	-	26_EC.10_06-23.pdf
27	EC.11	DESCRITTIVA	Incidenza della Manodopera della Sicurezza	-	27_EC.11_06-23.pdf

28	EC.12	DESCRITTIVA	Cronoprogramma dei Lavori	-	28 EC.12 06-23.pdf
PIANO DI MANUTENZIONE					
29	PM.01	DESCRITTIVA	Manuale D'uso	-	29 PM.01 06-23.pdf
30	PM.02	DESCRITTIVA	Manuale di Manutenzione	-	30 PM.02 06-23.pdf
31	PM.03	DESCRITTIVA	Programma di Manutenzione - Prestazioni	-	31 PM.03 06-23.pdf
32	PM.04	DESCRITTIVA	Programma di Manutenzione - Controlli	-	32 PM.04 06-23.pdf
33	PM.05	DESCRITTIVA	Manuale di Manutenzione - Interventi	-	33 PM.05 06-23.pdf

dell'importo complessivo di € 275.076,00, di cui € 200.000,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza, ed € 75.076,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

COMUNE DI TORTORETO (TE)			
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII			
CUP: G78H22000840006			
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A	Importo Lavori	195.316,43 €	
	di cui:		
A0	Manodopera (non soggetti a ribasso)	52.843,05 €	
A1	Oneri per la sicurezza	4.907,25 €	
A2	Importo lavori a base d'asta	142.473,38 €	
B	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.683,57 €	
C	Importo Complessivo dei Lavori		200.000,00 €
D	SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
D0	IVA su C (10%)	20.000,00 €	
D1	Imprevisti onnicomprensivi (0,5% di C)	1.000,00 €	
D2	Spese per servizi Tecnici inerenti, Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione lavori e contabilità	19.950,00 €	
D3	C.P. 4% su D2	798,00 €	
D4	IVA 22% su D2+D3	4.564,56 €	
D5	Economia da ribasso spese tecniche	63,44 €	
D6	Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,6% di C	3.200,00 €	
D7	Pubblicità 0,25% di C	500,00 €	
D8	Attrezzature (iva inclusa)	25.000,00 €	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE			75.076,00 €
TOTALE GENERALE			275.076,00 €

- Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;
- Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G78H22000840006;
- Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7;

Identificato il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7, successivamente sostituito dall'arch. Leo Di Febo, giusto provvedimento – determinazione del 20 novembre 2023 n. 127, Reg. Gen. n. 1617, di nomina Rup e Responsabile Unico del Progetto;

Preso atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G78H22000840006;

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;

Richiamata la propria determinazione n. 76 del 13.07.2023, Reg. Gen. 971, con la quale si è provveduto a/ad:

1. *Procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori denominati: "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, individuati sull'elenco degli operatori economici, iscritti alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata ed in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare;*
2. *Attribuire alla CUC Unione di Comuni Val Vibrata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza di quanto sopra richiamato;*
3. *Approvare lo schema della lettera di invito e disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;*
4. *Dare atto che la Centrale Unica di Committenza, incaricata dal Comune di Tortoreto, provvederà a richiedere il CIG per l'espletamento della fase di aggiudicazione della gara in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC, all'atto dell'avvio della procedura negoziata;*
5. *Prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:*
 - a. *il fine che con il contratto si intende perseguire è la riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento impiantistico e tecnologico e messa in sicurezza della mensa scolastica e dei relativi locali della scuola dell'infanzia Giovanni XXIII;*
 - b. *l'oggetto del contratto di appalto: PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU;*
 - c. *la forma del contratto è quella pubblica amministrativa e le clausole essenziali sono evincibili dallo schema di contratto approvato;*
 - d. *si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, in ragione della celerità, speditezza e semplificazione del procedimento di affidamento dei lavori, necessarie al rispetto delle tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori;*
6. *Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;*
7. *Stabilire che all'aggiudicazione dei lavori si provvederà anche nel caso pervenga una sola offerta valida;*
8. *Impegnare, per i motivi espressi in premessa, la somma di € 250,00, quale importo da riconoscere come contributo gara all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, sul CAP. 2433 del Bilancio corrente, demandando il pagamento della suddetta somma alla Tesoreria Comunale entro il termine di scadenza del relativo MAV emesso dall'Autorità;*

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2109	04.01-2.02.01.09.003	2433				C	€ 250,00
TOTALE							€ 250,00

9. Dare atto che per il presente intervento il codice CUP è G78H22000840006;
10. Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
11. Dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7;
12. Dare atto che il responsabile del procedimento per conto della Centrale Unica di Committenza dei Comuni Centrale Unica di Committenza - Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, è l'arch. Lucio Caprara;

Dato atto alla presente procedura di gara è stato assegnato il seguente codice CIG: 99659745E9;

Richiamata la determinazione n. 46 del 09.08.2023 Reg. Gen. 392, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni Città – Territorio Val Vibrata, avente come oggetto "GARA TELEMATICA CON PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU. - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 1 AMMISSIONI ED ESCLUSIONI e PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE" che si allega in copia quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- *PRENDERE ATTO ed approvare le risultanze dei lavori del seggio di gara, per l'affidamento dei LAVORI DI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII", gara esperita mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo pari o superiore a euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000, e segnatamente:*
- Verbale n. 1 del 07.08.2023 prot. 3063;
che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- *AMMETTERE alla successiva fase di gara le ditte concorrenti di seguito elencate:*

N.	CONCORRENTE
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL

- *APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, la proposta in via provvisoria di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore del concorrente ammesso alla gara BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Teramo (TE), via G. Di Vittorio n.37, cap.64100, C.F./P.I.: 01576690679, che ha offerto il ribasso del 18,065 % corrispondente ad € 142.473,380 cui vanno aggiunti euro 4.683,570 per costi per la sicurezza ed euro 52.843,050, non soggetti al ribasso. L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 174.262,184 oltre IVA;*

Richiamata la Determinazione n. 91 del 14 Agosto 2023, Reg. Gen. n. 1143, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a / ad :

1. *Aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori denominati "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", alla ditta BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", che ha offerto il ribasso del 18,065% (diciottovirgolazerosessantacinque per cento), corrispondente ad € 116.735,56, a cui vanno aggiunti € 52.843,05 quali costi della manodopera, ed € 4.683,57, quali costi della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, risultando quindi l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 174.262,18, oltre iva al 10%, pari ad € 17.426,22 e quindi complessivamente € 191.688,40;*
2. *Approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito dell'aggiudicazione e rimodulato come di seguito:*

COMUNE DI TORTORETO (TE)		
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII CUP: G78H22000840006		
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO		
QUADRO ECONOMICO		
DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A Importo Lavori	195.316,43 €	
di cui:		
A0 Manodopera (non soggetti a ribasso)	52.843,05 €	
A1 Oneri per la sicurezza	4.907,25 €	
A2 Importo lavori a base d'asta	142.473,38 €	
B Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.683,57 €	
C Importo Complessivo dei Lavori		200.000,00 €
Ribasso offerto 18,065%	25.737,82 €	
Importo lavori al netto del ribasso	116.735,56 €	
Manodopera (non soggetti a ribasso)	52.843,05 €	
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.683,57 €	
IMPORTO AGGIUDICAZIONE LAVORI + MANODOPERA + COSTI PER LA SICUREZZA		174.262,18 €
D SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
D0 IVA su C (10%)	17.426,22 €	
D1 Imprevisti onnicomprensivi (0,5% di C)	1.000,00 €	
D2 Spese per servizi Tecnici inerenti, Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione lavori e contabilità	19.950,00 €	
D3 C.P. 4% su D2	798,00 €	
D4 IVA 22% su D2+D3	4.564,56 €	
D5 Economia da ribasso spese tecniche	63,44 €	
D6 Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,6% di C	3.200,00 €	
D7 Pubblicità 0,25% di C	500,00 €	

D8	Attrezzature (iva inclusa)	25.000,00 €	
	Economie da ribasso d'asta iva compresa	28.311,60 €	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE			100.813,82 €
		TOTALE GENERALE	275.076,00 €

3. Dare atto che all'opera in oggetto, denominata "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G78H22000840006;
4. Dare atto alla presente procedura di gara è stato assegnato il seguente codice CIG: 99659745E9;
5. Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;
6. Impegnare in favore della ditta BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola, pari ad € 191.688,40;
7. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7;

Richiamata la propria determinazione n. 127 del 20.11.2023, Reg. Gen. n. 1617, avente per oggetto : Sostituzione temporanea del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile Unico del Progetto, di interventi in essere. Provvedimenti, con la quale si è provveduto a nominare, l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n. 7, Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile Unico del Progetto, in sostituzione temporanea dell'Ing. Simona Di Domenicantonio, fino alla data del suo rientro, di vari progetti tra cui l'intervento : PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP : G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU;

Visto il contratto di appalto stipulato il 27 di novembre 2023, Rep. N. 1585, registrato presso l' Ufficio delle entrate competente - TAI - Ufficio Territoriale di GIULIANOVA, Repertorio: 1568/2023, Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1525 del 06/04/2023, dell'importo di € 174.262,18 oltre iva, come per legge;

Visto il verbale di accordo redatto in data 20.11.2023, Prot. 35555;

Visto il Verbale di consegna dei Lavori avvenuta in data 27 novembre 2023;

Richiamata la propria determinazione n. 11 del 23 febbraio 2024, Reg. Gen. n. 267, con la quale si è provveduto corrispondere all'impresa BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale prevista ai sensi dell'art. 135 del D.lgs n.36 del 2023, per l'importo di € 34.852,43, oltre iva pari ad € 3.485,24 e quindi complessivamente € 38.337,67;

Richiamato il verbale del 02.05.2024, acquisito a questo Ente in data 16.05.2024, ns. prot. 15770, e gli allegati di seguito elencati, firmati e sottoscritti dalla D.L. e dall'Impresa Bollettini Costruzioni:

- Ordine di Servizio del 02.05.2024
- Verbale concordamento Nuovi Prezzi
- Documenti contabili

Richiamata la propria determinazione n. 44 del 23 maggio 2024, Reg. Gen. n. 749, con la quale si è provveduto ad AUTORIZZARE la ditta BOLLETTINI S.R.L., con sede in Teramo (TE), C.F./P.I.: 01576690679, ad affidare in subappalto alla ditta B-Tekna Srl, con sede in Campi (TE), C.F. e P. I.V.A. 02000670675, l'esecuzione della posa in opera delle partizioni interne in cartongesso, ricadenti nella categoria OG1, per l'importo presunto dei lavori di € 5.500,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 165,00;

Vista la documentazione tecnica – contabile, trasmessa dal direttore dei lavori, ing. Antonio Di Marcantonio, acquisita in data 12.09.2024, ns. prot. 28999, costituita dagli atti :

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità n. 1;
- Sommario Registro di contabilità
- Stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 11.09.2024;

comportante un importo di € 99.774,10, oltre iva del 10%;

Richiamata la propria determinazione n. 123 del 30.09.2024, Reg. Gen. n. 1488, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a /ad/al :

1. pagamento in acconto delle competenze relative al SAL n. 1 spettanti all'impresa Bollettini Costruzioni SRL, esecutrice dell'opera denominata PNRR - M4, C1 INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU e quindi liquidare e pagare in acconto la fattura 73/F del 23.09.2024, emessa dalla ditta Bollettini Costruzioni SRL, acquisita da questo Ente in data 24.09.2024, prot. 30343, dell'importo pari ad € 33.561,31 oltre iva 10% pari ad € 3.356,13 e quindi complessivamente € 36.917,44, somma sub impegnata al capitolo 2433 del bilancio corrente;
2. dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera, dell'importo complessivo pari ad € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;
3. provvedere con successivo provvedimento al pagamento e liquidazione a saldo le competenze maturate, IVA compresa, a favore della ditta appaltatrice Bollettini Costruzioni srl, per un importo pari ad € 50.335,01 (€ 87.252,45 - € 36.917,44);
4. dare atto che all'opera in parola è stato assegnato il seguente codice CUP: G78H22000840006;
5. dare atto che alla procedura di gara per l'affidamento dell'opera in parola è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: 99659745E9;
6. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore arch. Leo Di Febo, giusta Determina di settore Numero 127 del 20.11.2023, Reg. generale n. 1617;

Visto il verbale di sospensione parziale dei lavori in parola con la quale si è disposta la sospensione delle lavorazioni presso gli ambienti interni – cucina ed annessi – e di riprenderli nel rispetto del cronoprogramma convenuto;

Visto il certificato di ultimazione lavori riferito ai lavori afferenti gli ambienti interni ed alle opere necessarie al ripristino dell'agibilità e del funzionamento del servizio mensa, giusta nota di chiarimento del 20.03.2025, prot. 9462;

Vista la documentazione tecnica – contabile, trasmessa dal direttore dei lavori, ing. Antonio Di Marcantonio, acquisita in data 28.02.2025, ns. prot. 6969, costituita dagli atti :

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità n. 2;
- Sommario Registro di contabilità
- Stato avanzamento lavori n. 2 a tutto il 27.02.2025;

relativa al SAL n. 2, comportante un importo di € 170.020,61, oltre iva del 10%;

Visto l'art. 2.20 del Capitolato Speciale d'appalto che prevede il pagamento degli Stati d'avanzamento dei lavori quando gli stessi raggiungano un importo di € 70.000,00;

Richiamato il Certificato di pagamento n. 2 , datato 5 marzo 2025, prot. 7636/2025, dell'importo rispettivamente € 55.845,98 oltre iva 10% pari ad € 5.584,60 e quindi complessivamente € 61.430,58;

Vista la Fattura 18/00 del 06.03.2025, emessa dalla ditta Bollettini Costruzioni SRL, acquisita da questo Ente in data 07.03.2025, prot. 7828, relativa la liquidazione delle competenze maturate – SAL n. 2 - dei lavori di *RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII*, pari ad € 55.845,98, oltre iva 10%, avente i seguenti dati:

Oggetto della fornitura:	fattura 2° SAL per i lavori di : PNRR - M4, C1 INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU. - CIG: 99659745E9 Determ. Aggiud. Definitiva n. 91 del 14 agosto 2023 Reg. Gen. 1143 Contratto Rep. 1585 del 27.11.2023
Codice progressivo di invio:	
Num. Prot. in entrata:	prot. 7828
Num. Fattura:	Fattura 18/00 del 06.03.2025
Data emissione fattura:	06.03.2025
Nominativo creditore:	Bollettini Costruzioni SRL
Codice Fiscale creditore:	--
Partita IVA creditore:	01576690679
Importo fattura al netto IVA:	€ 55.845,98
Aliquota e importo IVA:	€ 5.584,60
Eventuali oneri inseriti in fattura:	--
Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune:	--
Termini di pagamento:	-
Impegno di spesa:	
Capitolo di spesa:	-
CIG:	99659745E9
CUP:	G78H22000840006

Rilevato che l'attuale disponibilità finanziaria, tenuto conto degli acconti pervenuti pari ad € 82.522,80 e delle spese attualmente sostenute è pari ad € 0,00, e ritenuto quindi di dover procedere all' approvazione della documentazione contabile sopra richiamata ed alla liquidazione a favore della ditta affidataria Bollettini Costruzioni srl, esecutrice dell'opera, in parola, delle sopra descritte competenze, rinviando il pagamento della predetta fattura, all'incasso delle ulteriori somme da parte dell'Organo erogatore, provvedendo altresì ad ogni adempimento finalizzato all'incasso delle somme necessarie;

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera, dell'importo complessivo pari ad € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio, Impegno 502 e 1011;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva - DURC online -, della ditta Bollettini Costruzioni SRL, avente prot. INPS_44791970, con scadenza validità 24.06.2025, dal quale si evince che la stessa risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL, CNCE, agli atti;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva - DURC online -, della ditta Subappaltatrice B-TEKNA SRL, avente prot. INPS_44792271, con scadenza 24.06.2025, dal quale si evince che la stessa risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL, CNCE, agli atti;

Vista la dichiarazione a firma del titolare della ditta Bollettini Costruzioni SRL, relativa agli obblighi sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, acquisita in fase di gara, agli atti, nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto in parola;

Dato atto che all'intervento in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G78H22000840006;

Dato atto che all'intervento in parola è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: 99659745E9;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016),(G.U. n. 80 del 5 aprile 2013);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici(G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi :

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge e succ. mod. e integraz.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. Prendere atto della documentazione tecnica – contabile, trasmessa dal direttore dei lavori, ing. Antonio Di Marcantonio, acquisita in data 28.02.2025, ns. prot. 6969, costituita dagli atti :
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità n. 2;
 - Sommario Registro di contabilità
 - Stato avanzamento lavori n. 2 a tutto il 27.02.2025,relativa al SAL n. 2, comportante un importo di € 170.020,61, oltre iva del 10%;
2. Prendere atto del Certificato di pagamento n. 2 , datato 5 marzo 2025, prot. 7636/2025, dell'importo rispettivamente € 55.845,98 oltre iva 10% pari ad € 5.584,60 e quindi complessivamente € 61.430,58;
3. Prendere atto della Fattura 18/00 del 06.03.2025, emessa dalla ditta Bollettini Costruzioni SRL, acquisita da questo Ente in data 07.03.2025, prot. 7828, relativa la liquidazione delle competenze maturate – SAL n. 2 - dell'opera denominata PNRR - M4, C1 INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU, pari ad € 55.845,98, oltre iva 10%, pari ad € 5.584,60 e quindi complessivamente € 61.430,58;
4. Approvare la documentazione contabile di cui al punto 1), relativa al SAL n.2, **procedere alla liquidazione** a favore della ditta affidataria Bollettini Costruzioni srl, esecutrice dell'opera, in parola, delle competenze maturate relative al SAL n. 2, dell'importo rispettivamente € 55.845,98 oltre iva 10% pari ad € 5.584,60 e quindi complessivamente € 61.430,58, **rinviare il pagamento** della predetta fattura 18/00 del 06.03.2025, per non disponibilità finanziaria, all'incasso delle ulteriori somme da parte dell'Organo erogatore;
5. Provvedere ad ogni adempimento finalizzato all'incasso delle somme necessarie;
6. Provvedere con successivo provvedimento al pagamento delle competenze maturate, IVA compresa, a favore della ditta appaltatrice Bollettini Costruzioni srl, per un importo pari ad € 61.430,58, somma iscritta al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio, Impegno 502 e 1011;

7. Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera, dell'importo complessivo pari ad € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;
8. Dare atto che all'opera denominata: *PNRR - M4, C1 INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006* Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU è stato assegnato il seguente codice CUP: *G78H22000840006*;
9. Dare atto che alla procedura di gara per l'affidamento dell'opera denominata : *PNRR - M4, C1 INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006* Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: *99659745E9*;
10. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore arch. Leo Di Febo, giusta Determina di settore Numero 127 del 20.11.2023, Reg. generale n. 1617;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

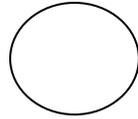
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo